



ROMÂNIA - JUDEȚUL ARAD
ORAȘUL CHIȘINEU – CRIȘ

Chișineu – Criș str.Înfrățirii nr.97 Cod 315100 ; Tel.0257-350098; Fax 0257-350059
e-mail : primariachris@yahoo.com



ACT ADIȚIONAL NR. 2 LA

CONTRACTUL

**DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIULUI DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI
CANALIZARE AL ORAȘULUI CHIȘINEU-CRIȘ NR.14208/01.11.2023**

Părțile contractante

UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALA ORAȘUL CHISINEU-CRIS, cu sediul în orașul Chișineu-Criș, str. înfrățirii, nr. 97, județul Arad, C.I.F. 3519283, reprezentată prin dl. Guleș Ovidiu Ioan, având funcția de Primar, pe de o parte, în calitate de delegatar, și

OPERATORUL SOCIETATEA COMERCIALĂ COMPANIA DE APĂ "CRIȘ" S.R.L., cu sediul principal în orașul Chișineu-Criș, str. Crișul Alb, nr. 20, județul Arad, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului de pe langa Tribunalul Arad cu nr. J2/112/29.01.2018, CUI 38762071, reprezentată prin dl. Țărău Cristian, având funcția de administrator, pe de altă parte, în calitate de delegat,

În conformitate cu dispozițiile art. 8 alin. (1) și alin. (3) lit. d), d^{A1}), art. 22 alin. (1) - (3), art. 29, art. 30, art. 32 din Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare; ale art. 12 alin. (1) lit. e), art. 17, art. 18 alin. (2), art. 20 alin. (4), art. 21, art. 22 alin. (1) lit. b), alin. (2), art. 23, art. 24, art. 25, art. 41 alin. (1) din Legea nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, cu modificările și completările ulterioare; ale art. 129 alin. (2) lit. a) coroborat cu alin. (3) lit. e), ale alin. (2) lit. d) coroborat cu alin. (7) lit. n) din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

- Avizul nr.3242/10.06.2025 emis de către Autoritatea Națională de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice;
- Adresa nr.301 din 02.07.2025 a Companiei de Apă „Criș” S.R.L. prin care solicită aprobarea strategiei de tarifare aferentă planului de afaceri pentru investițiile în infrastructura de apă și canalizare dezvoltate de operatorul COMPANIA DE APĂ CRIȘ SRL Chișineu-Criș și modificarea prin act adițional a Contractului gestiunii serviciului de alimentare cu apă și canalizare al Orașului Chișineu-Criș;
- Hotărârea Consiliului Local al Orașului Chișineu-Criș nr. 113 din 03 iulie 2025 privind aprobarea strategiei de tarifare aferentă planului de afaceri pentru investițiile în infrastructura de apă și canalizare dezvoltate de operatorul COMPANIA DE APĂ CRIȘ SRL Chișineu-Criș.

Părțile au convenit:

Art.1. Se modifică Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu apă și canalizare al Orașului Chișineu-Criș înregistrat sub nr. 14208/01.11.2023, **CAPITOLUL VII ,Prețurile/tarifele practicate și procedura de stabilire, modificare sau ajustare a acestora, după cum urmează :**

Strategia de tarifare inclusă în prezentul contract de delegare se bazează pe rezultatele Planului de afaceri pentru investițiile în infrastructura de apă și apă uzată dezvoltate de operatorul **COMPANIA DE APĂ CRIS S.R.L**, județul Arad , avizată conform de ANRSC prin Avizul conform nr.3242/10.06.2025

(A)Strategia de tarifare aferentă planului de afaceri cuprinde următoarea evoluție, în termeni reali:

STRATEGIA DE TARIFARE	Ajustări în termeni reali (în procente)				
	Preț/Tarif inițial Data P/T inițial 01/10/2024	2025 *)	2026 01.01.2026	2027 01.01.2027	2028 01.01.2028
Preț apă în întreaga arie de operare	4,87 lei/m ³	20,50%	11,66%	2,11%	2,01%
Tarif canalizare în întreaga arie de operare	3,47 lei/m ³	27,53%	8,77%	1,70%	1,25%
Preț apă potabilă produsă și transportată în vederea redistribuirii în alte sisteme de operare	4,29 lei/m ³	20,21%	11,26%	1,00%	0,82%

Strategia de tarifare presupune ajustări tarifare ale prețurilor și tarifelor în fiecare an, pentru perioada 2025-2028, cel târziu până la data de 1 ianuarie, atât în termeni reali, cât și cu inflația, conform următoarei formule de ajustare tarifară:

$$\text{Preț}_{n+i} / \text{Tarif}_{n+i} = \text{Preț}_n / \text{Tarif}_n * (1 + a_n) * (1 + a_{n+1}) * \dots * (1 + a_{n+i}) * I^H$$

unde:

P_{n+i} / T_{n+i} - prețul/tariful la data „n+i”;

P_n / T_n - preț/tarif inițial la data 1 octombrie 2024;

$a_{n+1}, a_{n+2}, \dots, a_{n+i}$ - ajustarea în termeni reali a prețului/tarifului la data n+1, n+2,... respectiv n+i; I_{n+i} - inflația aferentă ajustării „n+i”, care se calculează conform următoarei formule:

$$I_{n+1} = \frac{CPI * (1 + INF)^{\frac{m}{12}}}{IPI}, \text{ unde:}$$

IPC - indicele prețurilor curent, respectiv cel mai recent indice al prețurilor disponibil, la data solicitării;

IPI - indicele prețurilor inițial, la data 1 octombrie 2024;

INF - rata inflației pentru perioada de 12 luni înainte de cel mai recent indice al prețurilor disponibil;

m - numărul de luni între data celui mai recent indice al prețurilor disponibil și data efectivă de aplicare a noului preț;

indicele prețurilor - indicele prețurilor de consum total publicat lunar de Institutul National de Statistică.

*) Data ajustării anuale aferenta anului 2025 se va stabili la data de 1 a lunii urmatoare aprobarii strategiei de tarificare aferenta planului de afaceri de catre Consiliul Local al Orasului Chisineu Cris.

În cazul în care inflația cumulată de la ultima ajustare depășește 4%, se pot solicita până la maximum două ajustări intermediare doar cu inflația, conform formulei de ajustare tarifară.

Art.2. Se modifică Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu apa și canalizare al Orașului Chișineu-Criș înregistrat sub nr. 14208/01.11.2023, **CAPITOLUL VIII , Redevența** , după cum urmează : Pe perioada derulării Contractului de Delegare Operatorul datorează redevență de la data începerii operării Serviciilor în baza prezentului Contract.

Operatorul va plăti Autorității Delegante/UAT o redevență în termenii și condițiile prevăzute mai jos:

- a) Redevența reprezintă o sumă ce nu poate depăși valoarea amortizării mijloacelor fixe de natura domeniului public aflate în concesiunea Operatorului, calculată la 31 decembrie a anului anterior. Redevența anuală va fi introdusă în preț și tarif și se va modifica doar în urma unor analize privind gradul de suportabilitate al populației, cu aprobarea unităților administrativ-teritoriale.

Ținând cont de rezultatele Planului de afaceri pentru investițiile în infrastructura de apă și apă uzată dezvoltate de operatorul COMPANIA DE APĂ CRIȘ SRL , județul Arad , strategia privind redevența este avizată conform de ANRSC prin Avizul conform nr.3242/10.06.2025 și se regăsește în tabelul de mai jos, astfel:

STRATEGIA PRIVIND REDEVENȚA	Nivel inițial	2025	2026	2027	2028
	lei/an	lei/an	lei/an	lei/an	lei/an
Apa potabilă produsă, transportată și distribuită	12.197	60.578	169.862	221.327	278.683
Canalizare ape uzate și meteorice procesate	1.000	17.346	68.144	102.996	137.329
Preț apa potabilă produsă și transportată în vederea redistribuirii în alte sisteme de operare	4.066	4.139	6.317	8.423	10.529

Art.3. Toate celelalte prevederi ale Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu apa și canalizare al Orașului Chișineu-Criș înregistrat sub nr. 14208/01.11.2023 rămân neschimbate și în vigoare.

Art.4. Prezentul Act adițional a fost încheiat astăzi 04.07.2025 în două exemplare originale și face parte integrantă din Contractul delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu apă și canalizare al Orașului Chișineu-Criș înregistrat sub nr. 14208/01.11.2023, unul pentru delegatar și unul pentru delegat.

DELEGATAR/BENEFICIAR
UAT ORAȘUL CHIȘINEU-CRIȘ

Reprezentant legal

PRIMAR

GULEȘ OVIDIU IOAN

DIRECTOR ECONOMIC
BĂTRÎNUȚ DIMITRIE

B.L.

Viza CFP
Primăria Orașului
CRAINIC MIHAELA

Vizat pt. control financiar
preventiv propriu

Nr. 1 Semnătura

2025 Luna 07

Zi 04

CONSILIER JURIDIC
TUNS CORNELIA-AURICA

Cornelia

DELEGAT/OPERATOR
COMPANIA DE APĂ "CRIȘ" SRL

Reprezentant legal

ADMINISTRATOR

ȚĂRĂU CRISTIAN

Țărau

DIRECTOR ECONOMIC
OLAH TIMEA

Timea

